



číslo zmluvy: Z4-205-13

ZMLUVA O DIELO na servis zdvíhacích zariadení

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov.

Čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov:
Sídlo:
Zastúpený:
Zástupca oprávnený
jednat' vo veciach zmluvných:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Tel.:
E-mail:
(ďalej len objednávateľ)

Zariadenie pre seniorov

Sídlisko 1. mája č. 73, 093 01 Vranov nad Topľou
Mgr. Ján Kuba – riaditeľ

Mgr. Ján Kuba – riaditeľ
00696366
2020629765
VÚB, a.s., pobočka Vranov nad Topľou
1635123658/0200
0917 379 271
riaditel@zpsvranov.sk

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:
so sídlom:
e-mail:

Zodpovedný zástupca

vo veciach zmluvných:
telefón – fax:
vo veciach finančných :
Bankové spojenie:
Číslo účtu/smer. kód:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:

Thyssen Krupp Výt'ahy, s.r.o.

Nové Záhrady I / 13 A, 821 05 Bratislava
tvb.tkesk@thyssenkrupp.com

Ing. Jaroslav Jenčo - konateľ
02 / 4020 88 88 02/ 40 20 88 99
Ing. Tomáš Kročka 02/ 40 20 88 11
UniCredit Bank Slovakia a.s.
1221769002/1111
35 749 474
2020271627
SK 2020271627

Spoločnosť zaregistrovaná na Okresnom súde Bratislava I, oddiel Sro, vložka č.17599/B.
(ďalej len zhotoviteľ)



číslo zmluvy: Z4-205-13

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Dňa 12.07.2011 bola uzatvorená Zmluva o dielo medzi Mestom Vranov nad Topľou a EURO-BUILDING, a.s. so sídlom Družstevná 8, 831 01 Bratislava predmetom ktorej bolo zhotovenie diela – stavby „Rekonštrukcia a modernizácie Zariadenia pre seniorov“. Zhotoviteľ vykonával dielo formou subdodávok.
2. Objednávateľ - Zariadenie pre seniorov so sídlom Sídlisko 1. mája č. 73, 093 01 Vranov nad Topľou je rozpočtovou organizáciou mesta Vranov nad Topľou.
3. Zhotoviteľ je jednou zo subdodávateľských spoločností a realizoval v rámci Zmluvy o dielo zo dňa 12.07.2011.
4. Zhotoviteľ bude vykonávať na zariadeniach uvedených v **prílohe č.1** tieto činnosti v rámci „paušálnej platby“.
 - a) Pravidelná preventívna údržba
 - prevádzková prehliadka zariadenia,
 - mazanie častí zariadenia podľa predpisu výrobcu,
 - kontrola nastavenia a jeho zriadenie,
 - čistenie zariadení od prevádzkových nečistôt,
 - likvidácia nebezpečného odpadu vzniknutého z prevádzky zariadenia,

Pomocný materiál pre vykonávanie hore uvedených činností ako mazadlá a čistiace prostriedky sú zahrnuté v paušálnej cene a ich likvidácia je zaistená zhotoviteľom v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia.
 - b) Odborné prehliadky

Sú vykonávané v súlade podľa vyhlášky č. 508 / 2009 Z. z. a normy STN 27 4002 v termínoch stanovených touto vyhláškou a normou.

Výsledky z odborných prehliadok sú predložené bez meškania objednávateľovi. V prípade zistenia závažných príčin, ktoré majú negatívny dopad na bezpečnú prevádzku zariadenia, zhotoviteľ predloží objednávateľovi návrh na odstránenie zistených nedostatkov (oprava alebo modernizácia) k zaistieniu bezpečnej prevádzky zariadenia.
 - c) Nonstop 24 hodinová služba

Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi 24 hodinový (non stop) telefonický kontakt so servisným mechanikom v prípade vzniku akejkoľvek neštandardnej situácie na zariadení na zabezpečenie vyslobodenia uviaznutých osôb alebo spojzdnenia zariadenia.
5. Hore uvedené činnosti bude zhotoviteľ vykonávať s odbornou starostlivosťou v zmysle platných predpisov tak, aby svojou činnosťou neporušil zákony a všeobecne záväzné právne predpisy platné v SR.



číslo zmluvy: **Z4-205-13**

Čl. III. Režim plnenia

1. Režim plnenia a rozsah vykonávaných prác je daný STN 27 4002 a vyhláškou č. 508 / 2009 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení.
2. **Pracovná doba zhotoviteľa** je v čase od **7:30 do 16:00 hod** v rámci pracovných dní (pondelok až piatok mimo sviatku pripadajúci na tento deň) a v tomto čase bude zhotoviteľ vykonávať činnosti podľa čl. II.
3. **Mimo pracovnej doby zhotoviteľa**, zhotoviteľ zabezpečuje pohotovostný režim, pre prípad vyslobodenia uviaznutých osôb alebo odstránenia vzniknutej závady.
4. Nástup na vyslobodenie uviaznutých osôb je najneskôr do **60 minút** od nahlásenia objednávateľom – **NON STOP**.
5. Nástup na odstránenie poruchy zariadenia je najneskôr do **24 hodín** od nahlásenia objednávateľom.
6. V prípade, že porucha bude nahlásená objednávateľom **v piatok alebo v deň pred sviatkom po 12:00 hod**, Nástup na odstránenie poruchy zo strany zhotoviteľa bude zabezpečený v najbližší pracovný deň, pokiaľ sa obidve strany nedohodnú inak. **Neplatí pre prípad vyslobodenia zaseknutej osoby vo výt'ahu.**
7. V prípade, že prevádzkovú poruchu nie je možné odstrániť ihneď, zhotoviteľ po zistení príčiny a zistení termínu dodávky náhradných dielov, dohodne s objednávateľom termín vykonania opravy.
8. Kontaktnou osobou za objednávateľa je **Ondrej Krajník**
9. Objednávateľ bude poruchy nahlasovať:
 - a) v pracovnej dobe zhotoviteľa tel.: 02 / 40 20 88 88 fax: 02/ 40 20 88 99
 - b) mimo pracovnej doby zhotoviteľa stredisko KE= 0902 928 213

Čl. IV. Cena

1. **Cena** za výkon činnosti podľa čl. II tejto zmluvy („**paušálna platba**“) je uvedená v **prílohe č.1** tejto zmluvy.
2. Pri prácach vykonaných nad rámec „**paušálnej platby**“ bude zhotoviteľ postupovať nasledovne:
 - a) pri prácach a opravách **malého rozsahu do 200 EUR bez DPH** budú realizované výkony fakturované na základe pracovného výkazu, podpísaného splnomocnenou osobou objednávateľa.
 - b) pri prácach a opravách **väčšieho rozsahu nad 200 EUR bez DPH** zhotoviteľ predloží objednávateľovi cenovú ponuku. Zhotoviteľ vykoná práce až po potvrdení cenovej ponuky zodpovedným zástupcom objednávateľa, a to písomnou formou- objednávkou.



číslo zmluvy: **Z4-205-13**

3. Hodinová zúčtovacia sadzba - ďalej len HZS (práce a opravy nad rámec „paušálnej platby“) bude zhotoviteľ fakturovať v týchto prípadoch:
- a) v záručnej dobe :
- vykonanie prác a opráv po zásahu do zariadenia treťou osobou,
 - vykonanie prác a opráv po neodbornej manipulácii zariadenia (násilné otváranie šachtových alebo kabinových dverí, pretlačenie privolávacích gombíkov a pod.)
 - vykonanie prác a opráv po úmyselnom poškodení zariadení, vandalizmom a pod.
- b) v pozáručnej dobe :
- vykonanie prác a opráv po zásahu do zariadenia treťou osobou,
 - vykonanie prác a opráv po neodbornej manipulácii zariadenia,
 - vykonanie prác a opráv po úmyselnom poškodení zariadení, vandalizmom a pod.
 - vykonanie ostatných prác a opráv podľa požiadavky objednávateľa
4. HZS (práce a opravy nad rámec „paušálnej platby“) je dohodnutá vo výške **20,00 EUR bez DPH/ hod na 1 osobu** v pracovnej dobe zhotoviteľa.
5. Pri opravách a prácach mimo pracovnej doby zhotoviteľa bude zhotoviteľ k HZS účtovať tieto príplatky:
- mimo pracovnej doby zhotoviteľa v pracovných dňoch : **25% / hod na 1 osobu**
 - mimo pracovnej doby zhotoviteľa v sobotu, nedeľu a sviatkov : **50% / hod na 1 osobu**
6. Doprava bude účtovaná paušálne vo výške **20,00 EUR bez DPH** za jeden výjazd v pracovnej i mimopracovnej doby zhotoviteľa.

Čl. V. Dohodnuté platobné podmienky

1. Objednávateľ uhradí platby podľa tejto zmluvy, na základe faktúry (daňového dokladu) vystavenej zhotoviteľom v lehote ich splatnosti.
2. K cenám zhotoviteľa bude účtovaná daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa platných predpisov v SR.
3. Fakturácia za „paušálnu platbu“ - práce podľa čl. II. tejto zmluvy bude zhotoviteľ vystavovať pravidelne mesačne, začínajúc mesiacom plnenia predmetu zmluvy.
4. Fakturácia za všetky vykonané práce nad rámec „paušálnej platby“ bude zhotoviteľ objednávateľovi fakturovať ihneď po vykonaní prác.
5. Všetky faktúry budú vystavené so splatnosťou **30 dní** odo dňa doručenia faktúry.
6. V prípade oneskorenia úhrady faktúr zo strany objednávateľa má zhotoviteľ právo fakturovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,03 %** z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
7. V prípade rastu inflácie sa ceny predmetu tejto zmluvy upravia indexom inflácie stanoveným Štatistickým úradom Slovenskej republiky (ŠÚ SR) za uplynulý rok. Takto zmenená cena bude platiť od nasledujúceho mesiaca po



číslo zmluvy: Z4-205-13

oficiálnom zverejnení indexu inflácie ŠÚ SR. K prvej úprave ceny možno pristúpiť až po uplynutí jedného roka od platnosti tejto zmluvy.

Čl. VI. Záručné podmienky

Dňa 12.07.2011 bola uzatvorená Zmluva o dielo medzi Mestom Vranov nad Topľou a EURO-BUILDING, a.s. so sídlom Družstevná 8, 831 01 Bratislava predmetom ktorej bolo zhotovenie diela – stavby „Rekonštrukcia a modernizácie Zariadenia pre seniorov“. Zhotoviteľ vykonával dielo formou subdodávok a preto je povinný rešpektovať dohodnuté záručné podmienky v predmetnej zmluve:

1. Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 Zmluvy o dielo zo dňa 12.07.2011 „Rekonštrukcia a modernizácie Zariadenia pre seniorov“ je 60 mesiacov a začína plynúť dňom jeho odovzdania zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 Zmluvy o dielo zo dňa 12.07.2011 „Rekonštrukcia a modernizácie Zariadenia pre seniorov“ sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
2. Ak zhotoviteľ poruší povinnosti vykonať dielo v zmysle zmluvy o dielo zo dňa 12.07.2011, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.
3. Oznámenie väd predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) Zmluvy o dielo zo dňa 12.07.2011 „Rekonštrukcia a modernizácie Zariadenia pre seniorov“ musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
4. Rozoznávajú sa :
 - zjavné vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 Zmluvy o dielo zo dňa 12.07.2011 „Rekonštrukcia a modernizácie Zariadenia pre seniorov“. Musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
 - skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 Zmluvy o dielo zo dňa 12.07.2011 „Rekonštrukcia a modernizácie Zariadenia pre seniorov“ a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní.
5. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
6. Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
7. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
 - a) požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
 - b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,



číslo zmluvy: **Z4-205-13**

- c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
 - d) odstúpiť od zmluvy.
8. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené neodborným používaním zariadenia, alebo nedodržaním prevádzkových predpisov a vplyvom násilného alebo úmyselného poškodenia (vandalizmus).
9. Záruka zaniká v prípade, ak objednávateľ vykoná alebo si nechá vykonať na zariadení opravy treťou osobou. Zhotoviteľ v takomto prípade nepreberá na seba zodpovednosť za prípadne vzniknuté škody spôsobené používaním, prevádzkou alebo nefunkčnosťou.
10. Záruka platí aj v prípade, že servis bude vykonávať iná servisná organizácia. Podmienkou je, že táto servisná organizácia má písomné potvrdenie od zhotoviteľa o oprávnení vykonávať servisné a revízne činnosti na týchto zariadeniach.

Čl. VII. Platnosť zmluvy

1. Zmluva nadobúda platnosť od 1.10.2013 a uzatvára sa na dobu neurčitú.
2. Po uplynutí dohodnutej doby trvania zmluvy sa platnosť automaticky predlžuje a to vždy o 1rok, pokiaľ jedna zo zmluvných strán minimálne 90 dní pred ukončením platnosti túto zmluvu písomne nevypovie.
3. V osobitných prípadoch sa môže výpovedná doba skrátiť a to tak, že výpoveď končí posledným dňom v tom mesiaci v ktorom bola výpoveď doručená zhotoviteľovi, za podmienky, že zhotoviteľ s tým písomne súhlasí.

Čl. VIII. Ukončenie zmluvného vzťahu

1. **Objednávateľ má právo vypovedať zmluvu z týchto prípadov:**
 - a) v prípade zistenia nevykonávania prác podľa čl. II. tejto zmluvy na strane zhotoviteľa, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu zdvíhacieho zariadenia,
 - b) v prípade zmeny vlastníckeho vzťahu k predmetnému zariadeniu,
 - c) v prípade, že dané zariadenie sa prestane používať na účel na ktorý je určený,
 - d) v prípade keď objednávateľ pošle žiadosť o ukončenie zmluvného vzťahu podľa čl. VII bod 3.

Výpovedná doba je v tomto prípade 90 dní a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po prijatí písomnej žiadosti zhotoviteľom.

2. **Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy**
 - a) v prípade omeškania platby zo strany objednávateľa o viac ako 60 dní od dátumu splatnosti, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
 - b) v prípade zistenia zhotoviteľom, že objednávateľ si objednal zásah (opravu, alebo inú činnosť) na dané zariadenie u tretej osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa,



číslo zmluvy: Z4-205-13

- c) ak objednávateľ nezabezpečí odstraňovanie väd zistených pri odborných prehliadkach a odborných skúškach v požadovanom termíne.

Zhotoviteľ v takomto prípade môže zrušiť zmluvu okamžite a nenesie v takomto prípade žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a akékoľvek škody, ktoré vzniknú objednávateľovi, alebo tretej osobe.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôvody odstúpenia od zmluvy, alebo výpovede vopred prerokujú.
4. Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

Čl. IX Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že informácie týkajúce sa tejto zmluvy je obchodným tajomstvom a s jej obsahom nebudú zoznamovať tretiu stranu, bez súhlasu zmluvného partnera. Zmluvná strana, ktorá poruší túto povinnosť, je povinná druhej zmluvnej strane nahradiť spôsobenú škodu.
2. Práva a povinnosti z tejto zmluvy nemôžu byť prevedené na tretiu osobu bez súhlasu zmluvného partnera.
3. Ak nastanú okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc) kvôli ktorým nebude zhotoviteľ môcť plniť svoje záväzky z tejto zmluvy, predĺžia sa úmerne tomu všetky termíny plnenia tejto zmluvy. Okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť sa rozumejú rôzne havárie (dopravné a pod.), dopravné zápchy, nepriaznivé počasie, živelné pohromy, vojny, občianske nepokoje, štrajky a pod
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi bude poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení jeho záväzkov podľa tejto zmluvy. T.j. zaväzuje sa zabezpečiť pre zhotoviteľa potrebné vstupné povolenia a zaisti mu prístup k daným zariadeniam.

Čl. X Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce alebo zanikajúce Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Zmenu a doplnenie tejto zmluvy je možné vykonať len na základe písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch origináloch, 1ks pre objednávateľa a 1 ks pre zhotoviteľa.
5. Táto zmluva je v zmysle právnych predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.



číslo zmluvy: Z4-205-13

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali

Vo Vranove nad Topľou, dňa 25.10.2013

V Bratislave, dňa 15/10/2013

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

Zariadenie pre seniorov
093 01 Vranov nad Topľou

15/10/2013
ThyssenKrupp výtahy s.r.o.
Nové Záhady I/13 A
821 05 Bratislava
IČO: 35 749 474
IČ DPH: SK2020271627
- 1 -



číslo zmluvy: Z4-205-13

Príloha č.1 k zmluve

Zoznam servisovaných zariadení

P.č	Adresa umiestnenia zariadenia	Typ zariadenia Výrobca	Rok výroby	Nosnosť (kg)	Rýchlosť (m/s)	Počet staníc	Cena štvrťročne (EUR bez DPH)
1.	Zariadenie pre seniorov, Vranov nad Topľou	Synergy S1	2013	800	1,0	6	85,00 €
2.	Zariadenie pre seniorov, Vranov nad Topľou	Synergy S1	2013	800	1,0	6	85,00 €
Paušálna platba - ~~mesačná~~ celkom bez DPH:							170,00 €

Zariadenie pre seniorov
093 01 Vranov nad Topľou

①

Dátum a podpis objednávateľa

Dátum a podpis zhotoviteľa

15/10/2015
ThyssenKrupp Výtahy s.r.o.
Nové Zahrady I/13 A
821 05 Bratislava
IČO: 35 749 474
IČ DPH: SK2020271627
- 1 -

Zariadenie pre seniorov
093 01 Vranov nad Topľou

* opraviť